**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА ПРЯМИЦЫНО**

**ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от «01» апреля 2019 г. № 148**

**«Об утверждении порядка определения размера**

**платы за увеличение площади земельных участков,**

**находящихся в частной собственности, в результате**

 **перераспределения земельных участков и**

**земель и (или) земельных участков, находящихся**

**в муниципальной собственности «поселка Прямицыно»**

 **Октябрьского района Курской области»**

В соответствии с подпунктом 2 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация поселка Прямицыно Октябрьского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый порядок определения размера платы за увеличения площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности «поселка Прямицыно» Октябрьского района Курской области.

 2. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте Администрации поселка Прямицыно Октябрьского района Курской области в сети «Интернет»: http:// pryamicino.ru/.

Глава поселка Прямицыно Ю.И. Сорокин

Приложение № 1

к постановлению

администрации поселка Прямицыно Октябрьского района Курской области

от 01.04.2019 г. № 148

**Порядок**

**определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности**

1. Настоящие порядок определяет размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности «поселка Прямицыно Октябрьского района Курской области» (далее размер платы)
2. Размер платы рассчитывается Администрацией «поселка Прямицыно» Октябрьского района Курской области, в отношении земельных участков, находящимися в муниципальной собственности «поселка Прямицыно» Октябрьского района Курской области, в соответствии с нормами действующего законодательства.
3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащего передачи в частную собственность, в результате перераспределения земельных участков, предусмотренных для целей некоммерческого использования, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего правила.

50 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части земельного участка, подлежащего передаче в частную собственность вследствие перераспределения земельных участков, предусмотренных для целей коммерческого использования, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего правила.

1. Размер платы в связи с перераспределением земельных участков в целях последующего изъятия земельных участков для муниципальных нужд рассчитывается на основании рыночной стоимости части земельного участка, подлежащего передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |